

URBÁRSKA A PASIENKOVÁ SPOLOČNOSŤ

H U S Á K „p. s.“

S T A N O V Y

**Urbárskej a pasienkovej spoločnosti s
právnou subjektivitou**

**Prijaté na riadnom Zhromaždení podielnikov Urbárskej
a pasienkovej spoločnosti Husák „p. s.“**

Dňa : 25.1.2014

PRVÁ ČASŤ

ČI 1

Úvodné ustanovenia

Tieto Stanovy upravujú špecifické majetkové vzťahy vlastníkov podielnikov, spoločnej nehnuteľnosti, ktoré sú dané historický spoločným užívaním, nedeliteľným, ale podielovým vlastníctvom pozostávajúcim z majetkovej podstaty uvedenej v čl. 4 týchto Stanov.

ČI 2

Názov a sídlo spoločenstva

Zhromaždenie rozhodlo o názve spoločnosti podľa §-u 3 a 4 zákona o pozemkových spoločenstvách č. 97/ 2013 (ďalej len zákon) s názvom **Urbárska a pasienková spoločnosť Husák**. „p. s.“ Sídlom spoločenstva je administratívna budova obecného úradu Husák č.25

ČI 3

Predmet a ciele spoločenstva

Spoločenstvo s cieľom racionálne hospodáriť na spoločnej nehnuteľnosti a obstarávať spoločné záujmy vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti vykonáva najmä tieto činnosti:

- ochrana majetku
- ochrana lesa pred škodlivou činnosťou
- pestovanie lesa a pestovné činnosti v plnom rozsahu
- ťažbovú činnosť, ťažba dreva a predaj drevnej hmoty
- zabezpečovanie verejnoprospešných funkcií lesa
- obstarávanie materiálneho zabezpečovania k týmto činnostiam
- hospodárne využitie týchto produktov lesa k udržiavaniu, zlepšeniu a zveľad'ovaniu terajšieho stavu

DRUHÁ ČASŤ

Podielové spoluvlastníctvo a správa majetku v spoločenstve

ČI 4

Podielové spoluvlastníctvo v spoločenstve

1. Podielové spoluvlastníctvo spoločnej nehnuteľnosti je nedeliteľné a nemožno ho zrušiť a vysporiadať podľa osobitných predpisov.

2. Drobením jednotlivých vlastnických podielov spoločnej nehnuteľnosti nemôžu vznikajú vlastnícke podiely s výmerou menšou ako stanovuje zákon.
3. Pomer účasti spoluvlastníkov na spoločnej nehnuteľnosti na výkone práv a povinnosti vyplývajúcich zo spoluvlastníckeho práva spoločnej nehnuteľnosti je vyjadrená súčtom alebo veľkosťou ich podielov na spoločnej nehnuteľnosti.
4. Spoluvlastníci s nevysporiadanými vlastnickými vzťahmi do skončenia konania pred súdom nie sú členmi spoločenstva.
5. Podiely spoločnej nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu a podiely neznámych spoluvlastníkov spravuje Slovenský pozemkový fond, ktorý ich nemôže sám užívať ale ich prenajíma spoločenstvu na účely lesného hospodárstva.
6. Nadobúdateľ vlastníctva podielu spoločnej nehnuteľnosti sa prevodom alebo prechodom vlastníctva stáva členom spoločenstva a vstupuje do práv a povinností člena spoločenstva v rozsahu nadobudnutého podielu.
7. Majetkom spoločenstva sa rozumie súhrn majetkových hodnôt, ktoré spoločenstvo vlastní a ktoré sú určené na plnenie úloh spoločenstva, slúžia a vznikli v súvislosti s užívaním a hospodárením na spoločnej nehnuteľnosti. Spoločenstvo hospodári s majetkom, ktoré nadobudlo, ako príspevok, dar alebo iný príjem. Majetková podstata spoločenstva, na ktorú sa vzťahujú tieto Stanovy pozostáva z týchto majetkových súčasti:

Lesného a pasienkového majetkového bývalého Urbariátu, ktoré historický získali v zmysle Zákona č. 95/1871 o zavedení všeobecného zákona o pozemkových knihách a zákonného článku XXIX/ 1886 o zakladaní knihových zložiek a to:

- a / Spoločnú nehnuteľnosť bývalý Urbariát zapísaný na liste vlastníctva (ďalej len LV) číslo **80** v celkovej výmere 0,4626 ha, z toho parcela č. 1175 trvalé trávne porasty 0,4217 ha, parcela č.1237/2 lesné pozemky 0,0299 ha, parcela č. 1237/1 orná pôda 0,0110 ha.
- b / Spoločná nehnuteľnosť zapísaná na LV číslo **81** v celkovej výmere 12.0997 ha parcela č. 1243 lesné pozemky 12.0997 ha .
- c/ Spoločná nehnuteľnosť zapísaná a LV číslo **319** v celkovej výmere 27.3375 ha parcela č. 1245 lesné pozemky 27.3375 ha .
- d/ Spoločná nehnuteľnosť zapísaná na LV číslo **320** v celkovej výmere 1.5252 ha parcela č. 792 orná pôda 1.5252 ha .
- e/ Spoločná nehnuteľnosť zapísaná na LV číslo **371** v celkovej výmere 62.9412 ha z toho parcela č. 1242/1 a parcela č. 1242/201 trvalé porasty 28.6945 ha, parcela č. 1242/101 a parcela č. 1242/301 lesné pozemky 34.2467 ha.

Hranice prevzatého majetku boli preverené v teréne splnomocnenými podielníkmi UaPS Husák „p. s.“ spolu so zástupcami Východoslovenských štátnych lesov, lesný závod Sobrance, podľa dohody o odovzdaní majetku a nájomného vzťahu podľa zákona.

Hospodársku správu majetku vykonáva Zhromaždenie spolupodielníkov a vo vymedzenej pôsobnosti podľa týchto Stanov Urbárskej a pasienkovej spoločnosti Husák.

Odborná správa majetku v zmysle zákona č.183/93 Zb. v znení neskorších predpisov je zverená odbornému lesnému hospodárovi.

Hospodárskym rokom je kalendárny rok. Dňom 15. januára príslušného roka sa majú uzavrieť zoznamy hmôt, inventúry a peňažného denníka.

Výbor je povinný hospodáriť podľa plánu hospodárenia schváleného Zhromaždením pre príslušné ročné obdobie.

8. Podiel člena na výnosoch a majetku určenom na rozdelenie medzi členov spoločenstva sa rozdelí podľa veľkosti jeho vlastníckeho podielu spoločnej nehnuteľnosti.

Príjmy Urbárskej a pasienkovej spoločnosti Husák pozostávajú z :

- **lesnej ťažby a následného predaja drevnej hmoty**
- **ostané príjmy:**
 - a./ Za prenájom pozemku p. č. 618/122 vo výmere 1600 m², Štátne lesy odštepny závod Sobrance na skládku dreva .
 - b./ Za prenájom pozemku list vlastníctva /ďalej len LV/ č. 233 (trvalý trávny porast) parcela KN č. 340 o výmere 3760 m² nakladanie druhotných surovín. Fúra s.r.o. Rozhanovce.
 - c./ Za prenájom pozemku LV č. 233 parcela KN č. 395/2 o výmere 6 577 m² a parcela KN č. 593/2 o výmere 6 880 m² na skládku komunálneho odpadu Fúra s. r. o. Rozhanovce
 - e./ Prenájom pozemkov na výkon práva poľovníctva - poľovný revír Hrachoviny

Tieto príjmy sú určené na zveľaďovanie majetku spoločenstva, zabezpečovanie plnenia programu starostlivosti o les, zabezpečenia správy majetku, vrátenie ostatných režijných nákladov ak Zhromaždenie nerozhodne inak.

Nevyplatené dividendy sa budú evidovať v osobitnej evidencii nevyplatených dividend po dobu 3 rokov.

9. Spoločenstvo zostavuje za každý rok účtovnú uzávierku. Účtovnú uzávierku na žiadosť zhromaždenia môže overiť audítor. Predstavenstvo spoločenstva predkladá Zhromaždeniu aj návrh na spôsob rozdelenia zisku, prípadne spôsob úhrady straty. Ročnú účtovnú uzávierku a návrh na rozdelenie zisku, alebo na úhrady straty si môžu členovia spoločenstva a fondu vyžiadať od výboru na nahliadnutie v kancelárii v sídla spoločenstva a to zasadačka obecného úradu Husák.

10. Členmi spoločenstva sa môžu stať len tie fyzické a právnické osoby, ktoré sú vlastníkami podielov spoločnej nehnuteľnosti. Členstvo v spoločenstve za trvania spoločenstva vzniká a zaniká prechodom, alebo prevodom vlastníctva podielu spoločnej

nehnutel'nosti, pričom nový vlastník podielu spoločnej nehnuteľnosti je povinný **pristúpiť** k spoločnej zmluve o založení do dvoch mesiacov od nadobudnutia tohto vlastníctva. Vlastník spoločnej nehnuteľnosti je povinný sa preukázať výpisom z listu vlastníctva / informatívny výpis/.

11. Spoločenstvo vedie zoznam svojich členov, do ktorého sa zapisuje meno, priezvisko, dátum narodenia a trvalý pobyt fyzickej osoby, názov a sídlo právnickej osoby, jej IČO, veľkosť vlastníckeho podielu spoločnej nehnuteľnosti, alebo počet vlastníckych podielov a deň zápisu do zoznamu a právny dôvod vzniku členstva v spoločenstve.

Do zoznamu členov spoločenstva sa vyznačia všetky zmeny evidovaných skutočností, vrátane zmien v členstve spoločenstva, a to do **5 dní odo dňa ich nahlásenia**.

Člen spoločenstva má právo zmeniť, nahliadnuť do zoznamu a žiadať a urobiť si výpisy jeho zápisu do zoznamu. Predstavenstvo spoločenstva umožní každému, kto osvedčí právny záujem nahliadnuť do zoznamu. K nahliadnutiu môže dôjsť v kancelárii sídla spoločenstva.

TRETI A ČASŤ

ČI 5

Orgány spoločenstva

1. Orgány spoločenstva sú :

- a/ Zhromaždenie
- b/ Výbor
- c/ Dozorná rada

2. Do orgánov spoločenstva môžu byť volení členovia spoločenstva starší ako 18 rokov, alebo zástupcovia právnických osôb, ktorí sú členmi spoločenstva. Pri voľbe člena volení kandidát musí byť prítomní na valnom zhromaždení /vážny zdravotný dôvod je ospravedlnený /.

Členom dozornej rady môže byť aj fyzická osoba, ktorá nie je členom spoločenstva. V prípade, že vlastníkom podielov spoločnej nehnuteľnosti je maloletý, zastupuje ho zákonný zástupca. Ak je vlastníkom podielov spoločnej nehnuteľnosti fyzická osoba, ktorá je pozbavená, alebo obmedzená v spôsobilosti na právne úkony, zástupcom je súdom ustanovený opatrovník.

3. Volené obdobie do orgánov spoločenstva je 5- ročné. Počas piateho roka sa môžu uchádzať členovia spoločenstva o voľbu do orgánov spoločenstva a to písomne na výbor spoločenstva od 1.4. do 30. 9. volebného roka. Každý podielník volí podľa počtu hlasov, do výboru sa volia piati kandidáti a do dozornej rady sa volia traja. Viac označených a inak upravená kandidátka listina nie je platná. Kandidáti nebudú pracovať v volebnej komisii

ČI 6

Zhromaždenie

1. a/ Zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločenstva a je tvorené všetkými vlastníkmi spoluvlastníckymi podielov, respektíve ich splnomocnencami.
- b/ Zhromaždenie zvoláva výbor spoločenstva najmenej jedenkrát ročne, spravidla v prvom štvrtroku. Mimoriadne zasadnutie zhromaždenia je výbor povinný zvolať, keď je potrebné rozhodnutie spadajúce do kompetencie zhromaždenia, alebo ak o zvolanie požiadajú písomnou formou s udaním dôvodu členovia spoločenstva majúci aspoň 1/3 všetkých hlasov, alebo dozorná rada spoločenstva. Miesto, deň, hodinu s programom zhromaždenia treba aspoň 30 dní vopred zverejniť obvyklým spôsobom t.j. písomnou pozvánkou zaslanou členom spoločenstva a fondu ,reláciou v obecnom rozhlase a vyvesením pozvánky na verejnej tabuli obecného úradu.
- c/ Zasadnutia zhromaždenia sa zúčastňujú skutoční majitelia spoločnej nehnuteľnosti, alebo ich splnomocnenci.
- d/ Na zhromaždení hlasujú spolupodielnici zapísaní do zoznamu členov spoločenstva s uvedením počtu hlasov každého podielnika. Každý podielnik ma do výmery 2608,21 m2 jeden hlas, za každých i začatých 2608, 21 m2 ma ďalší hlas.
- e/ Podielníci vedení v zozname k hlasovaniu oprávnených vykonávajú svoje práva osobne, alebo prostredníctvom splnomocnencov. K platnosti plnomocenstva sa vyžaduje vlastnoručný podpis zmocniteľa, dátum a miesto vystavenia, identifikačné údaje splnomocnenca. Zhromaždenie je uznášaniaschopné ak sa ho zúčastnia členovia spoločenstva –vlastníci s nadpolovičnou väčšinou podielov spoločnej nehnuteľnosti.
- f/ Zhromaždenie rozhoduje o prijatí uznesenia nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov počítaných podľa podielov.
- g/ Voľby členov výboru a dozornej rady prebiehajú verejným, alebo tajným hlasovaním. Kandidátku a prípravu písomnej agendy volieb zabezpečuje odstupujúci výbor. Priebeh volieb riadi volebná komisia, ktorá predkladá zhromaždeniu správu o výsledkoch volieb, kde sú menovite podľa počtu hlasov uvedení volení členovia výboru, členovia dozornej rady a náhradníci.
- h/ Program zhromaždenia pripraví výbor, na začiatku rokovania je možné jeho doplnenie, resp. zmena podľa pripomienok podielnikov. Predseda a výbor sú povinní postarať sa o to, aby veci patriace na prejednanie zhromaždenia podľa programu boli riadne pripravené.
- ch/ Proti uzneseniu zhromaždenia možno podať sťažnosť do 15 dní a to písomne, alebo ústne do zápisnice. Sťažnosť sa prejedná na najbližšom zasadnutí výboru a o jej vybavení je povinný predseda do 30 dní podať sťažovateľovi písomnú informáciu. Sťažnosť sama o sebe nemá odkladný účinok.
- i/ Zápisnice zhromaždenia podpisujú overovatelia zápisnice schválení zhromaždením, predseda a poverený člen výboru.

ČI 7

Pôsobnosť zhromaždenia

1. Zhromaždenie:
 - a/ schvaľuje zmluvu o založení a jej zmeny a doplnky
 - b/ schvaľuje Stanovy vrátane ich zmien
 - c/ schvaľuje ročnú účtovnú uzávierku
 - d/ schvaľuje plány nákladov a výdavky spoločenstva na príslušný rok
 - e/ schvaľuje plán hospodárenia technických jednotkách na príslušný rok
 - f/ schvaľuje ročné odmeny voleným členom orgánov spoločenstva
 - g/ rozhoduje o hospodárení spoločenstva a o nakladaní so spoločným majetkom spoločenstva
 - h/ rozhoduje o rozdelení zisku, prípadne spôsob úhrady straty
 - ch/ rozhoduje o vstupe spoločenstva do obchodnej spoločnosti, alebo družstva
 - i/ rozhoduje o zániku spoločenstva, jeho premenou alebo zrušením
 - j/ rieši sťažnosti proti členom orgánov spoločenstva a ich rozhodnutiam
 - k/ rieši spory medzi členmi spoločenstva, týkajúce sa ich práv a povinností vyplývajúcich z členstva v spoločenstve
 - l/ orgány spoločenstva sa pri nakladaní s majetkom spoločenstva riadia zákonom číslo 97/2013 Zb, z. o pozemkových spoločenstvách
 - m/ ukladá orgánom spoločenstva riešiť pripomienky, návrhy a podnety podané na zhromaždení
 - n/ volí a odvoláva členov orgánov spoločenstva
 - o/ berie na vedomie správy o činnosti spoločenstva za hodnotiace obdobie
 - p/ rozhoduje o ďalších záležitostiach spoločenstva ak si rozhodovanie o nich vyhradilo, rozhoduje, ako prebehnú voľby na najbližšie obdobie, ak o to nerozhodne na poslednom valnom zhromaždení voľba do orgánov prebehnú verejne.

ČI 8

Výbor

- a/ Výbor je štatutárnym orgánom spoločenstva, je výkonným orgánom spoločenstva, volený zhromaždením v počte 5 členov vrátane predsedu. Za svoju činnosť zodpovedá zhromaždeniu.
- b/ Zasadnutia výboru organizuje, riadi, vedie a zvoláva jedenkrát mesačne, resp. podľa potreby predseda spoločenstva.
- c/ Uznesenia výboru sa prijímajú verejným hlasovaním. V prípade, ak o to požadujú členovia výboru, hlasovanie môže byť tajné.
- d/ K prijatiu uznesenia sa vyžaduje nadpolovičná väčšina všetkých členov výboru, pričom výbor je uznášaniaschopný prítomnosťou nadpolovičnej väčšiny všetkých jeho členov.
- e/ Zabezpečuje včasnú informáciu pre členov spoločnej nehnuteľnosti ak vlastník podielu spoločnej nehnuteľnosti prevádza svoj podiel podľa § 9 ods. 7 zákona alebo ak fond prevádza podiel vo vlastníctve štátu podľa § 11 ods. 2 zákona, výbor to uvedie v programe zasadnutia zhromaždenia.

- f/ Zo zasadnutia výboru sa vedú v osobitnej evidencii uznesenia a zápisnice, ktoré sú k dispozícii členom výboru a členom dozornej rady.
- g/ Členovia výboru majú nárok na odmenu, ktorej výšku určí zhromaždenie.

ČI 9

Pôsobnosť výboru

- a/ Zo svojho streda volí tajným, alebo verejným hlasovaním predsedu a jeho zástupcu.
 - b/ Riadi zabezpečuje činnosť spoločenstva v období medzi zhromaždeniami v rozsahu svojich kompetencií.
 - c/ Plní uznesenia zhromaždenia.
 - d/ Prejednáva správy členov výboru za predchádzajúce obdobie.
 - e/ Výbor vedie zoznam podielnikov, ich podiely a počty hlasov a oboznamuje o týchto skutočnostiach zhromaždenie. Pri predložení informatívneho výpisu LV je povinný skontrolovať údaje s údajmi v informačnom systéme katastra nehnuteľnosti na webovej stránke www.katasterportal.sk.
 - f/ Pripravuje a zabezpečuje program a priebeh zhromaždenia a s tým súvisiace dokumenty a materiály.
 - g/ Rozdeľuje výsledok hospodárenia za príslušný rok v súlade s uznesením zhromaždenia.
 - h/ Dozerá, aby majetok podielnikov a spoločnosti bol riadne využívaný na dosiahnutie účelov spoločenstva.
- Ch./ Určuje zmeny a doplnky k ročnému hospodárskemu plánu
- i./ Rozhoduje o prijatí do zamestnania formou pracovnej zmluvy a stanovuje príslušnú mzdu a odmenu.
 - j/ Posudzuje žiadosti o sponzorstvo a rozhoduje o výške poskytnutej čiastky na tieto účely.
 - k/ Povinný vydať členovi spoločenstva, ktorý o to písomne požiadá, potvrdenie o členstve v spoločenstve a výpis zo zoznamu.
 - l./ Ak člen spoločenstva oznámi výboru ponuku na prevod spoluvlastníckeho podielu je povinný to uviesť v programe zasadnutia zhromaždenia.

ČI 10

Predseda

- a/ Koná za výbor navonok a vstupuje ako predseda spoločnosti. Riadi a organizuje bežnú činnosť spoločenstva. Na právny úkon výboru na ktorý je predpísaná písomná forma a na účtovné bankové operácie je potrebný podpis predsedu a jedného člena výboru.
- b/ Vedie rokovanie zhromaždenia a výboru spoločenstva.
- c/ Zastupuje spoločenstvo a jeho členov pred úradmi a súdmi, pri rokovaníach s orgánmi štátnej správy, samosprávou a ďalšími inštitúciami, fyzickými a právnickými osobami.
- d/ Zvoláva zhromaždenie, spolu s členmi výboru pripravuje jeho program a riadnu prípravu materiálov prejednávaných podľa programu.

- e/ Plní rozhodnutia výboru proti uzneseniam zhromaždenia ak sú v rozpore so zákonmi, týmito stanovami, programom starostlivosti o les, alebo záujmami podielnikov.
- f/ Stará sa o výkon rozhodnutí, ktoré nespadá do kompetencie zhromaždenia ako aj o to aby nariadenia a príkazy úradov boli v čas a riadne vykonané.
- g/ Dozerá na riadny výkon zamestnancov spoločnosti. V prípade zanedbania si povinnosti nedodržania týchto stanov, alebo iných právnych noriem, zavedie disciplinárne pokračovanie.
- h/ Dozerá na hmotné prostriedky, kontroluje nakladanie s finančnými prostriedkami, účtami a kontroluje ostatné písomnosti.
- ch/ Svojím podpisom overuje účtovné doklady, výkazy a písomnosti v súlade s čl. 10 písm a , stanov spoločnosti.
- i/ Stará sa o to aby podielníci pri výkone svojich vlastníckych práv dodržiavali zákony, tieto stanovy a uznesenia orgánov spoločenstva.
- j/ V súrnych a bezodkladných prípadoch, ak je to v záujme spoločenstva a jeho členov uskutočňuje výkon prijatých rozhodnutí výboru vo veciach patriacich do kompetencie valného zhromaždenia mimo rozhodovania o oddelení časti spoločnej nehnuteľnosti vytvorením nového pozemku za účelom prevodu vlastníckeho práva. V ostatných prípadoch podá správu na najbližšom zasadnutí zhromaždenia.
- k/ Do pôsobnosti predsedu patria všetky úkony vyplývajúce z pracovnoprávnych vzťahov, o ktorých nerozhoduje výbor podľa čl. 9 písm. i stanov spoločnosti.
- l/ Predsedu výboru môže v čase jeho neprítomnosti zastúpiť predsedom písomne poverený člen výboru.

ČI 11

Dozorná rada

- a/ Je 3 členný kontrolný a dozorný orgán volený zhromaždením. Za výkon svojej činnosti zodpovedá zhromaždeniu. Členstvo v dozornej rade je nezlučiteľné s členstvom vo výbore. Členmi dozornej rady môžu byť dvaja členovia spoločenstva a jedna iná fyzická osoba, ktorá nie je členom spoločenstva.
- b/ Zo svojho stredy si členovia dozornej rady zvolia svojho predsedu.
- c/ Zasadnutia dozornej rady zvoľáva jej predseda minimálne jeden krát polročne, resp. podľa potreby.
- d/ Predseda dozornej rady má právo zúčastňovať sa na zasadnutiach výboru v termíne, ktoré mu bude oznámený na základe jeho požiadania sa prizývajú na výbor aj ostatní členovia dozornej rady.

- e/ Predseda a členovia dozornej rady majú právo nahliadnuť do všetkých účtovných a ostatných dokladov, týkajúcich sa činnosti spoločenstva a vyžadovať od predsedu a členov výboru stanoviska a vysvetlenia k nim.
- f/ O vykonaných kontrolách a revíziách písomne informuje výbor spoločenstva a správu predkladá zhromaždeniu s návrhom na odstránenie zistených nedostatkov.
- g/ Dozorná rada má právo zvolávať zhromaždenie spoločenstva ak dochádza, alebo už došlo k bezdôvodnému zníženiu majetku spoločenstva.
- h/ Členovia dozornej rady majú nárok na odmenu, ktorej výšku určí zhromaždenie.

ČI 12

Práva a povinnosti členov spoločenstva

1. Každý člen má právo:

- a/ zúčastňovať sa zasadnutí zhromaždení s hlasovacím právom
- b/ voliť a byť volený do orgánov spoločenstva
- c/ podávať návrhy, požiadavky, podnety a sťažnosti, ktoré je možné podať písomne na adresu spoločenstva alebo do zriadenej schránky podnetov umiestnenej pri vchode administratívnej budovy Obecného úradu Husák.
- d/ byť informovaný o činnosti spoločenstva a zúčastňovať sa na všetkých jeho aktivitách

2. Každý člen spoločenstva je povinný:

- a/ vykonávať činnosť na dosiahnutie účelu spoločenstva a zdržať sa konania, ktoré by tomuto účelu odporovalo
- b/ aktívne sa zúčastňovať na činnosti spoločenstva
- c/ oboznámiť sa s obsahom stanov spoločenstva a dodržiavať ich
- d/ zúčastňovať sa zasadnutí zhromaždenia a plniť jeho uznesenia
- e/ prispievať k zveľaďovaniu a ochrane lesov a majetku spoločenstva
- f/ zodpovedať za škodu spôsobenú spoločenstvu
- g/ ručiť za záväzky spoločenstva podľa veľkosti svojich podielov spoločnej nehnuteľnosti a podľa veľkosti svojich podielov na spoločnom majetku
- h/ pri predaji respektíve prevode podielu spoločnej nehnuteľnosti ponúkne svoj podiel ostatným členom spoločenstva prostredníctvom výboru, a to písomne, ak o podiel nikto nejaví záujem môže ho ponúknuť tretej osobe (v zákone §9 ods.7) .

Š T V R T Á Č A S Ť

ČI 13

Zrušenie , premena, zánik spoločenstva

1. Spoločenstvo sa zrušuje:

- a/ ak sa výlučným vlastníkom všetkých podielov spoločnej nehnuteľnosti stane jeden vlastník.
- b/ premenou spoločenstva na obchodnú spoločnosť, alebo na družstvo
- c/ dňom uvedeným v rozhodnutí súdu o zrušení spoločenstva
- d/ vyhlásením konkurzu
- e/ rozhodnutím zhromaždenia

2. Spoločenstvo zanikne dňom výmazu z registra pozemkových spoločenstiev.

P I A T A Č A S Ť

Záverečné ustanovenie

1. Tieto stanovy boli schválené na riadnom zhromaždení Urbárskej a pasienkovej spoločnosti Husák, p. s. dňa 25.01.2014

V Husáku dňa 25.01.2014

Podpisy: 1. Juraj Novotňak nar, 23.02.1955, bytom Husák 97, 072 51.....

2. Michal Šutak nar. 01.01.1951, bytom Sobrance, 073 01 ul, Gen.Svobodu 40

.....